

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | ハイツヤマモト | 302号室 |
| 物件名称 | ハイツ山本 | |

物件番号 26005000880004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | | |
|-----|---------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-1152 大分県大分市大字上宗方320番 | | | |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩21分 | | | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩40分 | | | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩43分 | | | |
| 交通④ | | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------|---------------|---------|----------|
| 間取り | 2DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 3階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成元年02月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 41.32㎡ | 総戸数 | 16戸 |
| 賃料 | 45,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース加入 初回総賃料の80% | | | |



| | | | |
|------|---|---------|------|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円 | 管理体制 |
|------|---|---------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | アルソックロック:2,200円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 442m | 病院 | 1,005m |
| | その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 431m / コンビニ ファミリーマート 大分上宗方 638m / コンビニ ローソン 大分明礪店 1,014m | | | | | |

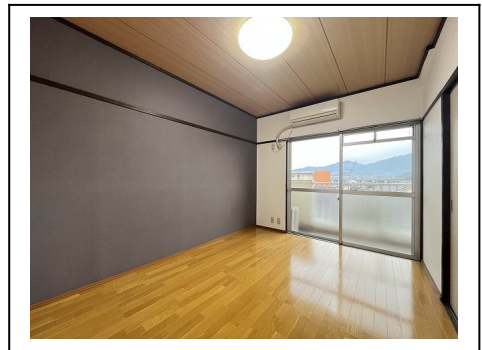
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-------------|
|  シンク・ガス・セパレート  ミニキッチン  シャワー  カンコン設置可  2階以上  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  衛星放送  給湯器  照明器具 | インターネット使い放題 |