

フリガナ	セジュールコスモツー	
物件名称	セジュールコスモ2	201号室

物件番号 26006001650004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0105 大分県大分市西鶴崎2丁目1番25号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩9分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分	
交通④		

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年02月築
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数	1戸
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:33,000円 D-roomCard付-料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	1,290m	中学校	1,133m	コンビニ	474m	病院	761m
	その他 大分東警察署 674m							

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。