

| | | |
|--------------|--------|-------|
| フリガナ 物件名称 | アヴァンティ | 101号室 |
|--------------|--------|-------|

物件番号 26007002010001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|-------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒874-0916 大分県別府市中須賀本町4番 | | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩12分 | | |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩33分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩47分 | | |
| 交通④ | | | |

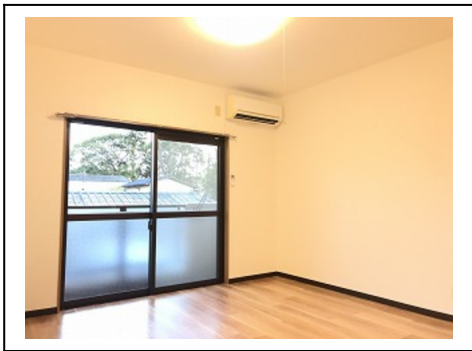
| | | | | | |
|--------|---------|--|-----------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年2月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 26.49㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 28,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,200円 | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 6,600円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：4,400円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回70%、月額2%、最低月額保証料800円 学生契約は初回保証料1万円のみ | | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 | | 管理体制 | |
|------|--|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング:33,000円 鍵交換代:13,200円 Tサポートプラス:1,650円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 535m | 病院 | 1,061m |
| | スーパー マルシヨク 大学通り店 547m / 別府大学短期大学部 478m / 別府大学 478m / 別府大学附属看護専門学校 478m / 大分県歯科技術専門学校 2,223m / その他 Seria 別府店 741m / その他 はるやま 別府店 758m | | | | | |

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷礼保 敷礼保0円
- セパレート
- エアコン
- IHコンロ
- 24H
- 鍵交換サービス
- シャワーレカードキー
- フローリング
- エアコン
- 駐輪場

その他 設備・条件
 インターネット使い放題