

フリガナ	エミネスタカサゴ	
物件名称	エミネンス高砂	605号室

物件番号 26001003500062

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0029 大分県大分市高砂町3番28号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年02月築	
主要採光面	東	専有面積	25㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：11,000円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：20,000円、月額：500円、更新手数料：10,000円/年



住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

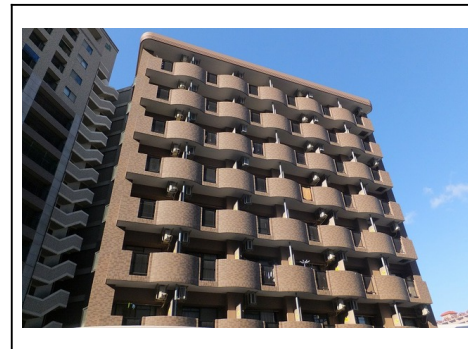
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:14,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	227m	病院
	スーパー OASISIひろば 21.198m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 74.1m / スーパー OPA 大分オーパ 80.7m / その他 ダイソー 大分本店 76.5m / コンビニ セブンイレブン 大分中央町4丁目店 37.7m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・保0円 セパレート オートロック 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。