フリガナ　セントヴィラアンドウ

物件名称　セントヴィラ安藤　102号室

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北２丁目3番22号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄骨造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年03月築
主要採光面	東	専有面積	30.60㎡	総戸数	1戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	375円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要			

住宅保険	有	17,000円/2年	管理体制		

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 鍵交換代:15,400円 コールセンター費（月額）:500円

周辺環境							
小学校	587m	中学校	1,992m	コンビニ	246m	病院	
スーパー スーパーセントラトライアル　下郡店 ４１３ｍ／大分経理専門学校１，０８０ｍ／ 大分県立芸術文化短期大学２，０８９ｍ／ＮＢＵメディカルカレッジ２，１８８ｍ／ 専門学校田北文化服装学院２，５９２ｍ／田北ビジネス専門学校２，５９２ｍ							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原３丁目20番30号
TEL:097-551-6891　FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26004002680003　物件種別　アパート

※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。

設備・条件	その他 設備・条件
敷0礼0保0円　セパレート　ガスコンロ設置可　角部屋　室内洗濯置場　フローリング　CATV　エアコン　給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。