

フリガナ	ベルエスパス	
物件名称	ベルエスパス	202号室

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡 1 丁目 6 番 5 号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年03月築
主要採光面	西	専有面積	46.09㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 330m 中学校 777m コンビニ 249m 病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 5 3 8 m / 公園 日岡公園 9 5 3 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

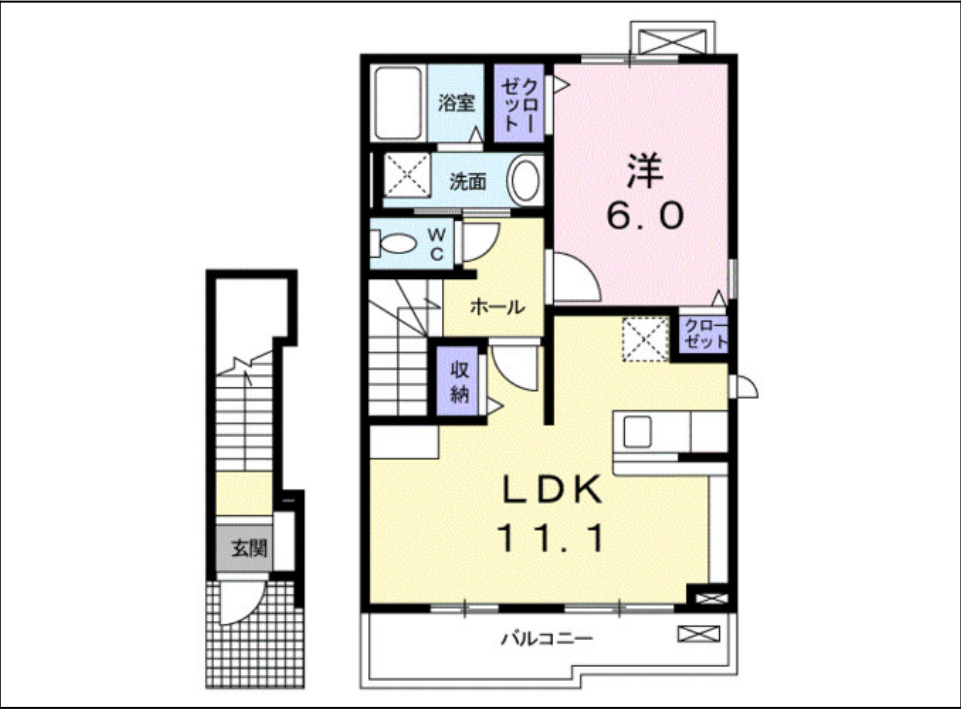
お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介

物件番号 26004007900001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 数・礼・保0円 追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。