

フリガナ	ディモラーレ	物件番号	26004001950017
物件名称	Dimorare	505号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原4丁目16-17番		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩21分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築
主要採光面	東	専有面積	46.82㎡	総戸数	
賃料	77,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額賃料等合計額×60%、更新：1万円/1年			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

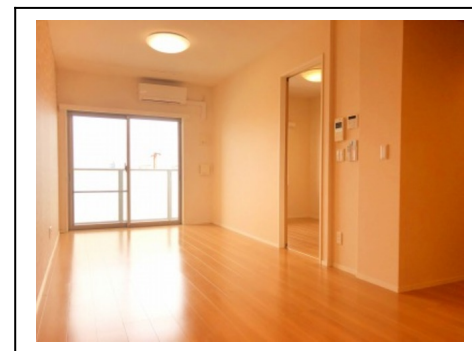
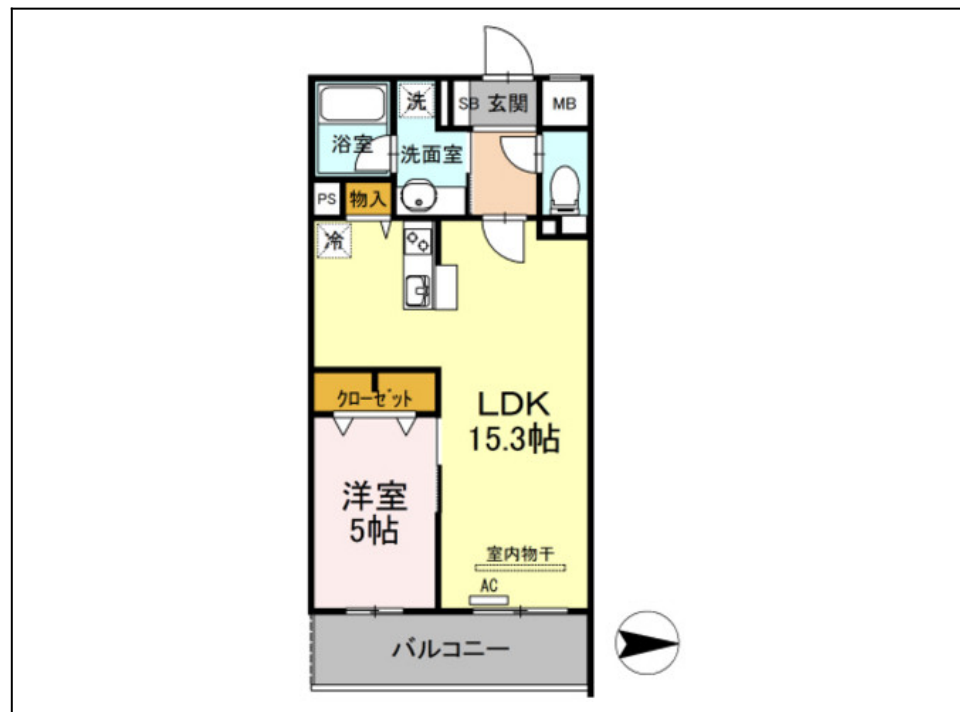
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 上下水道料:3,300円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	899m	中学校	1,052m	コンビニ	217m	病院
	スーパー マルキョウ新貝店 346m						

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプー/リッサーセパレート  オートロック  モニタリングカメラ  宅配BOX  浴室乾燥機  シャワートイレ  2階以上  最上階  室内洗濯機  システムキッチン  エレベーター  フローリング  二人入居可  エアコン  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。