

フリガナ	イマサモルゲンドットツー
物件名称	イマサモルゲン.2
	905号室

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東2丁目1番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年03月築	
主要採光面	南	専有面積	30.03㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	740m	中学校	744m	コンビニ	68m	病院	775m
	スーパー マルショク 舞鶴店 4 6 1 m / スーパー マルキョウ 新川店 1, 1 5 3 m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ 9 3 7 m / 大分県理容美容専門学校 1, 1 3 3 m / 大分リハビリテーション専門学校 1, 0 4 9 m / 田北調理師専門学校 1, 3 4 7 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001027410061

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ガス・セパレート オートロックシャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 エレベータ エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。