

フリガナ ルーチェソーレスリー
物件名称 ルーチェ・ソーレ3 202号室

物件番号 26002007050001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-0443 大分県宇佐市大字葛原63番1号
交通①	日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩52分
交通②	日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩65分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築
主要採光面	南西	専有面積	58.21㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	1,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,950円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	





住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	734m	病院	1,511m
	スーパー 新鮮市場宇佐店 500m / その他 コメリハード&グリーン宇佐店 635m					

お部屋ラボ
日出店
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
        追い焚き シャワーブース/セパレート エアコン/ウォークインクローゼット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機      二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	