

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | エクセレントカメイ | 402号室 |
| 物件名称 | エクセレント亀井 | |

物件番号 26001016480005

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|-------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0832 大分県大分市上野町9番9号 | | |
| 交通① | 久大本線 古国府駅 徒歩15分 | | |
| 交通② | 日豊本線 大分駅 徒歩15分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------------------------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 7階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年04月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 34.92㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 48,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,000円 | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 賃貸保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80% | | | |


| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:1,386円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 |
|-------|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|--------|-----|------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,243m | 中学校 | 396m | コンビニ | 425m | 病院 | 808m |
| | スーパー JRおおいたシティ 1,163m / 大分県立芸術文化短期大学 998m / 朝来野学園女子専門学校 815m / NBUMメディカルカレッジ 1,148m / 明日香美容文化専門学校 1,295m / 田北調理師専門学校 1,356m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
|  | |