

フリガナ	パークハイムサクラ	
物件名称	パークハイム桜	102号室

所在地	〒871-0153 大分県中津市大字大貞371番150号
交通①	日豊本線 東中津駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 中津駅 徒歩61分
交通③	日豊本線 今津駅 徒歩78分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年2月築	
主要採光面	南西	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 490m 中学校 544m コンビニ 200m 病院 1,763m 公園 中津軟式野球場 1,240m / 公園 中津総合運動場 2,047m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大貞店 315m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津大貞店 741m / その他 ナフコ 中津南店 1,490m / その他 三光支所 1,851m
------	--

お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号		
---	---	--

物件番号 26010000470002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・ガスコンロ ウォークイン・クローゼット シャワー・トイレ ガスコンロ 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月19日 情報有効期限 西暦2025年04月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。