

フリガナ	
物件名称	オニキス21
	105号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見1番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩48分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年2月築	
主要採光面	南	専有面積	31㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1.5ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	退去時クリーニング代:33,000円 鍵交換代:18,700円 ペット飼育時（賃料アップ）:2,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 サポートコール24/2年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	475m	病院	895m
	別府大学短期大学部 1, 5 6 6 m / 別府大学附属看護専門学校 1, 5 6 6 m / 別府大学 1, 5 6 6 m / 大分県歯科技術専門学校 3, 4 0 5 m / その他 西松屋 別府やまなみ店 8 2 3 m / その他 ダイレックス やまなみ店 7 2 7 m / その他 ベスト電器 大分別府店 8 4 7 m					

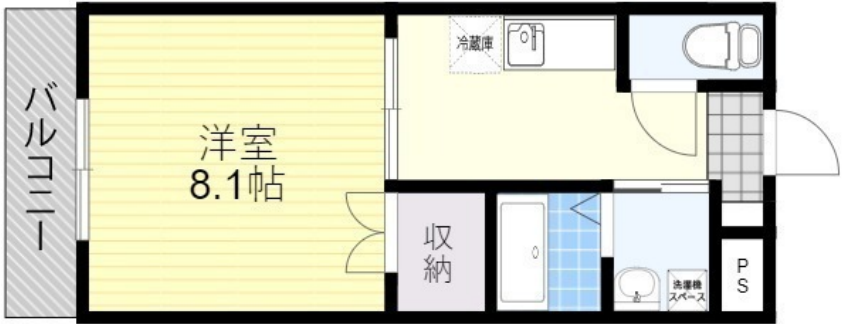
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007008040007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セ/バ/レ/ート オートロック 宅配BOX ジャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。