

フリガナ	インパラーレー	
物件名称	インパラーレA	1B号室

物件番号 26008001950006

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番53号			
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩4分			
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分			
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩47分			
交通④				

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
主要採光面	北	専有面積	30.86㎡	総戸数	8戸
賃料	34,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:17,600円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	298m	病院	3,102m
	スーパー アテオ 高江店 2, 117m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 037m / 大分大学 1, 124m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 814m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 028m					

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



学生の住まいラボ

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0敷礼保 敷礼・保0円 駅近 セパレート オートロック モーターがががガ シャワートイレ 室内洗濯機 フローリング エアコン

駐輪場 保証人不要 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題