

フリガナ	セゾンシバハラビー	
物件名称	セゾン芝原 B	202号室

物件番号 26001034620002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目9番35号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩10分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分				
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩30分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築
主要採光面	南	専有面積	51.67㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

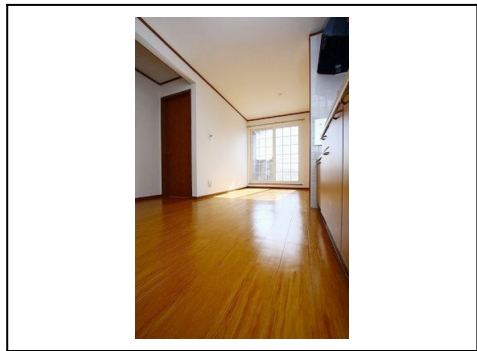
周辺環境	小学校	521m	中学校	1,398m	コンビニ	407m	病院	555m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

	スーパー 業務スーパー古国府店 234m							
--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
