

フリガナ	パルテールハナタカマツ	
物件名称	パルテール花高松	302号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26004001860005

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目4番15号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築	
主要採光面	南	専有面積	31.5㎡	総戸数	15戸	
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50% 年間保証料:10,000円/年(最低保証)				
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制			

その他費用	駐車料1:4,400円 定額水道料:2,500円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円					
-------	---	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	458m	中学校	506m	コンビニ	428m	病院
------	-----	------	-----	------	------	------	----

スーパー	Aプライス 東大分店 1, 151m / 大分県立芸術文化短期大学 5, 366m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 550m / その他 メガフィールドポイント 大分高城店 1, 286m / その他 ユニクロ 高城店 1, 524m
------	--

お部屋ラボ 萩原店	〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号
-----------	--



設備・条件	
<ul style="list-style-type: none"> <li>0敷礼保</li> <li>セパレート</li> <li>24H</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>室内</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>インターネット使い放題</li> </ul>

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月23日 情報有効期限 西暦2024年09月30日  
※現況と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。