

フリガナ	メゾンエスシックス	
物件名称	メゾンS 6	201号室

物件番号 26005008260004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町2丁目14番14号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分	
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩37分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分	
交通④		

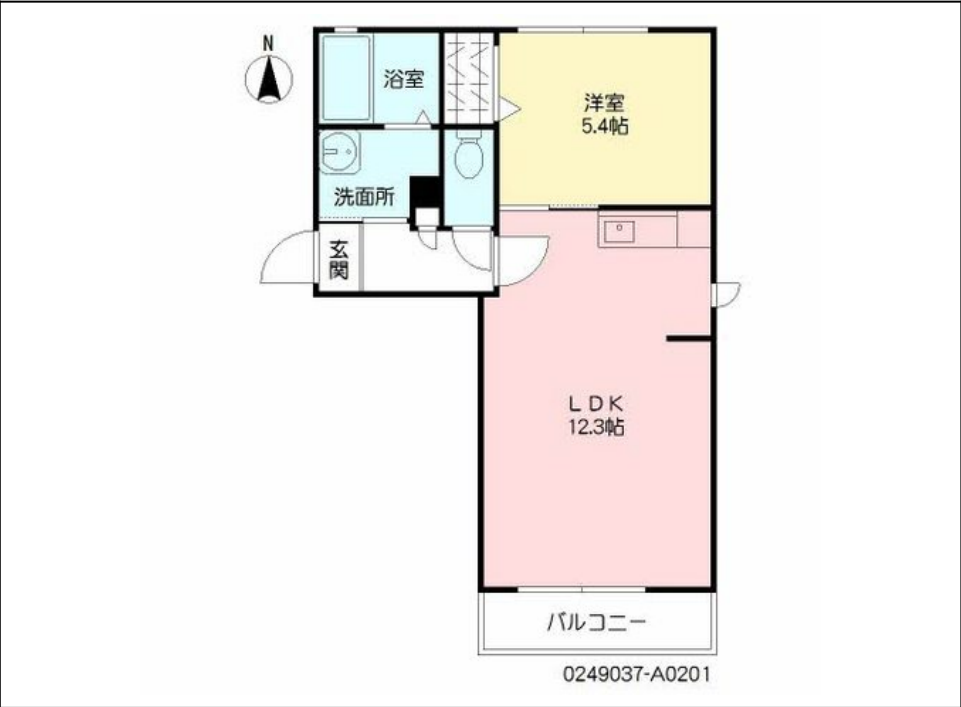
間取り	1LDK	構造	軽重量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年1月築
主要採光面	南	専有面積	40.42㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	54,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 シャーメゾンSUPPORT24(月額):880円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	511m	病院	502m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,075m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 1,038m / その他 ミスターマックス Select南大分店 1,161m / コンビニ セブンイレブン 大分上宗方店 1,049m					

**お部屋ラボ**  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
 CATV エアコン 給湯器 高齢者相談	 セパレート 窓が二重 ガス ガスコン設置可 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。