

フリガナ	シエルクレールワン	
物件名称	シエルクレール 1	101号室

物件番号 26005012970001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-5511 大分県由布市挾間町古野 1 1 1 番 1 号		
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩30分		
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩52分		
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩54分		
交通④			

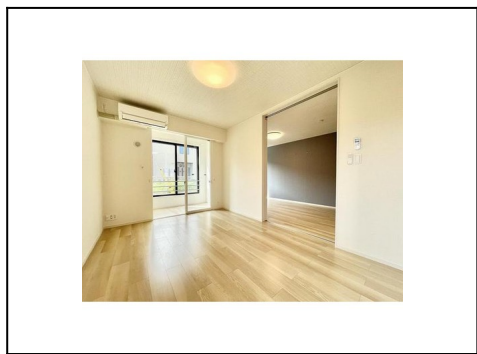
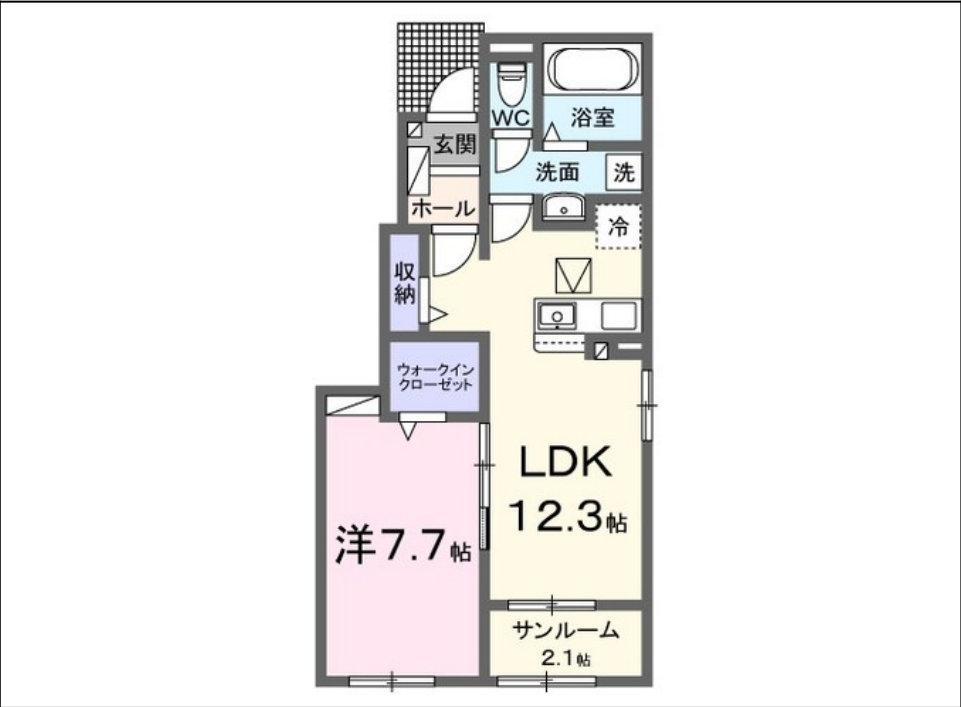
間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年09月築
主要採光面	南	専有面積	50.14㎡	総戸数	
賃料	60,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	18,000円/2年
管理体制		

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 833m	中学校 2,215m	コンビニ 234m	病院
スーパー イオン挾間店 1, 2 1 8 m / その他 ベスト電器イオン挾間店 1, 2 3 9 m				

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷・礼・保0円)</li> <li>追い焚き</li> <li>シャワー脱脂・セパレート</li> <li>モーターカー</li> <li>宅配BOX</li> <li>カーナビ付</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>シャワートイレ</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機</li> <li>システムキッチン</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。