

フリガナ	リルームスソウダ
物件名称	リルームス寒田
	B308号室

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田1340番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩15分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩16分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年7月築	
主要採光面		専有面積	25.56㎡	総戸数	96戸	
賃料	26,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	水道代込	町会費	200円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）月額保証料：500円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,100m 中学校 170m コンビニ 624m 病院 1,449m スーパー マルショク 寒田店 1, 0 4 7 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 1, 5 3 5 m / スーパー アテオ 光吉店 1, 9 6 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1, 0 4 5 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 0 5 5 m
------	--

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字篤野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000330014



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セパレート ミニキッチン ガス 2F以上 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。