

フリガナ	プレセランスマキ	
物件名称	プレセランス牧	206号室

物件番号 26004005860014

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧 1丁目23番1号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩3分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩22分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年8月築
主要採光面	南南東	専有面積	40.35㎡	総戸数	
賃料	67,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 8,800円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%及び800円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

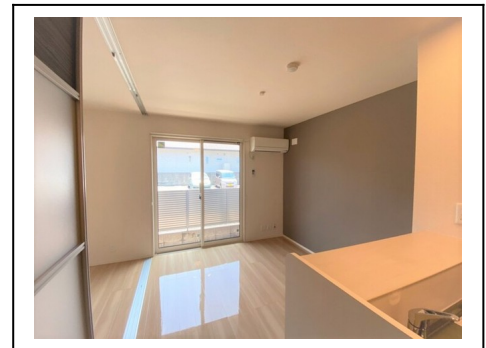
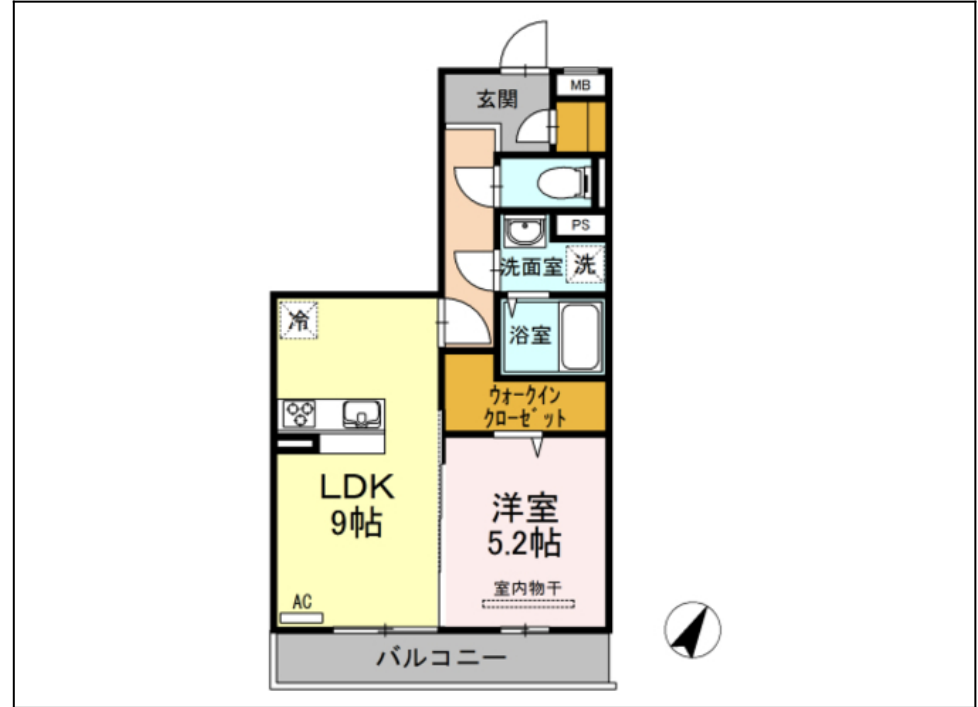
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:28,600円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	977m	中学校	899m	コンビニ	454m	病院	483m
	スーパー マックスバリュ 桜坂店 690m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 537m / その他 ダイレックス 下郡店 926m / その他 スーパードラッグノザキ 若田店 997m							

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月24日 情報有効期限 西暦2024年10月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。