

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | パークディアスシートウ | |
| 物件名称 | パークディアスC | 202号室 |

物件番号 26003004980002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0303 大分県大分市里3丁目6番14号 | |
| 交通① | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩19分 | |
| 交通② | 日豊本線 大在駅 徒歩36分 | |
| 交通③ | 日豊本線 幸崎駅 徒歩77分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|---------|---------|----------|-----|
| 間取り | 3DK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年3月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.28㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 48,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 550円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2% | | | | |



| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:71,280円 安心サポート（月額）:1,320円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,108m | 中学校 | 1,288m | コンビニ | 235m | 病院 | 1,499m |
| | スーパー マルシヨク 坂ノ市店 1, 136m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1, 869m / その他 坂ノ市支所 1, 169m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1, 239m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 1, 740m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|--------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 キッチン キッチン・冷蔵庫・セキレット 洗濯機 洗濯機付 シャワー トイレ ガス 2F 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 高齢者相談 | <p>インターネット使い放題</p> |

印刷日 西暦2024年12月12日 情報有効期限 西暦2024年12月19日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。