

フリガナ	エビスツー	物件番号	26003002060005
物件名称	恵比寿 2	203号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0322 大分県大分市恵比寿町 5 番 3 1 号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩67分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年08月築
主要採光面	南	専有面積	57.02㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:11,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:48,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
-------	---	--	--	--

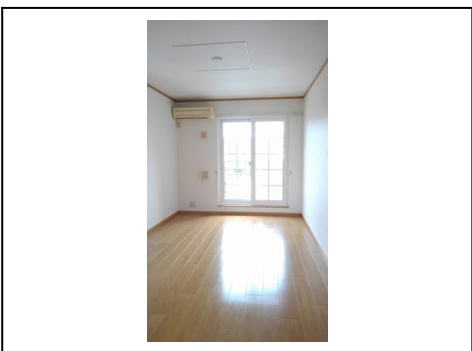
周辺環境	小学校	1,203m	中学校	1,249m	コンビニ	725m	病院	1,001m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー マルミヤストア坂ノ市店 6 5 1 m / コンビニ セブンイレブン大分坂ノ市中央店 5 7 8 m	
---	--

**お部屋ラボ**  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>2F~</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。