

フリガナ	メゾンソレイユワイ	
物件名称	メゾンソレイユ Y	104号室

物件番号 26006008880003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐902番4号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年12月築
主要採光面	東	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	63,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

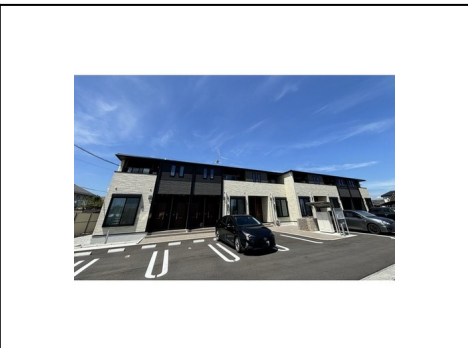
その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	959m	中学校	3,103m	コンビニ	1,008m	病院
	その他 二トリ大分三佐店 711m						

お部屋ラボ 森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>追い焚き シャンプー脱脂剤 セパレート モーター付エアコン 宅配BOX ケーブルネット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	インターネット使い放題