

フリガナ	プリムローズツー	
物件名称	プリムローズ 2	101号室

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見9 2 3 番 1 号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩40分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩55分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築	
主要採光面	南	専有面積	45.09㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 580m 中学校 874m コンビニ 1,157m 病院 1,101m スーパー 新鮮市場鶴見店 7 7 8 m / 別府大学 2 , 7 8 3 m / 別府大学短期大学部 2 , 7 8 3 m / 大分県歯科技術専門学校 4 , 1 0 2 m / 別府清部学園短期大学 4 , 1 0 2 m / 公園 グランシア別府鉄輪 1 , 2 8 8 m
------	---

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004320003



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・トイレ セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV  エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 インターネット使い放題	