

フリガナ	リデアルケントク	
物件名称	リデアル顕徳	105号室

物件番号 26001025920004

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0025 大分県大分市顕徳町2丁目4-8番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築
主要採光面		専有面積	30.3㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	7,700円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円、月額保証料330円、更新料:15,000円(1年更新)		

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 593m 中学校 446m コンビニ 399m 病院 553m
	スーパー マルミヤストア金池南店 925m / その他 アプライド 大分店 508m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 587m / コンビニ ファミリーマート 六坊北町 317m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 472m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件