

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | トモイチビル | |
| 物件名称 | 友一ビル | 703号室 |

物件番号 26004011860001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0927 大分県大分市大字下郡北下郡11番7号 | | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩20分 | | |
| 交通② | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分 | | |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩33分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 7階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和55年4月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 42.30㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 39,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 300円 | フリーレント | 1か月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 賃貸保証等：加入要賃貸ジェイリース | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 16,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):42,000円 鍵交換代:12,000円 くらしーど24(月額):770円 |
|-------|--|

| | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 285m | 中学校 | 1,143m | コンビニ | 589m | 病院 |
| | スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 567m / スーパー アテオ 下郡店 665m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 531m / その他 ヤマダデンキ YAMADA web.com大分本店 640m / その他 ダイレックス 下郡店 843m | | | | | | |

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート モ子母が分ラ ガス ガスコン設置可 2階以上 最上階 室内 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日
※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。