

フリガナ	サザンブライトセキデン
物件名称	Southern Blight 碩田 204号室

物件番号 26001036140006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0041 大分県大分市泉町9番3号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	3LDK	構造	その他 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年10月築
主要採光面	南	専有面積	80.52㎡	総戸数	
賃料	165,000円	共益費	8,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	11,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回手数料	33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

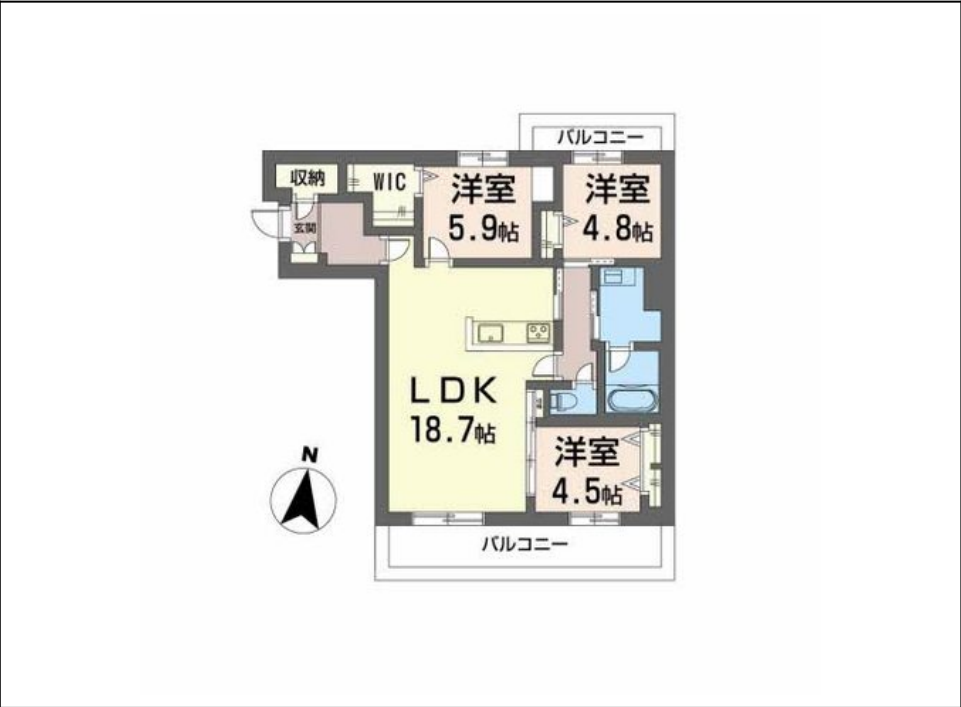
その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 安心サポート/月:1,320円 スマートロック設定費:16,500円 クリーニング特約料:105,600円
-------	--

周辺環境	小学校 388m 中学校 388m コンビニ 183m 病院 スーパー マルキョウ 新川店 980m / 公園 大分市弁天公園内施設 451m / その他 ダイソー 大分新川店 856m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 910m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 971m
------	---

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。