

フリガナ	トレステラブランドールファイブ
物件名称	トレステラ プランドール5
	803号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北1丁目19番1号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩11分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩21分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年6月築	
主要採光面	南	専有面積	30.69㎡	総戸数	32戸	
賃料	53,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	保証料 3 0 0 0 0 円 月額 3 3 0 円 1年ごと更新料 1 5 0 0 0 円				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ちんたいライフサポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,630m 中学校 1,653m コンビニ 602m 病院 901m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 814m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1,439m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005006550033



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ドラッパ セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 最上階 ミニキッチン 室内洗濯機場 エレベータ フローリングエアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。