

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | リアンハナミズキツー | |
| 物件名称 | リアン ハナミズキ 2 | 103号室 |

物件番号 26004012310010

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2 2 4 8 番 1 号 | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩54分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩66分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和7年02月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 50.05㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 71,500円 | 共益費 | 2,800円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|---------|---|
| 駐車場 | 有 (敷地内) | 駐車場月額：3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|------------|------------|-------------|----|
| 周辺環境 | 小学校 1,372m | 中学校 3,566m | コンビニ 1,400m | 病院 |
|------|------------|------------|-------------|----|

スーパー リブホール鶴崎店 3, 2 6 9 m / 公園 家島西緑地 2, 0 4 7 m

お部屋ラボ 萩原店

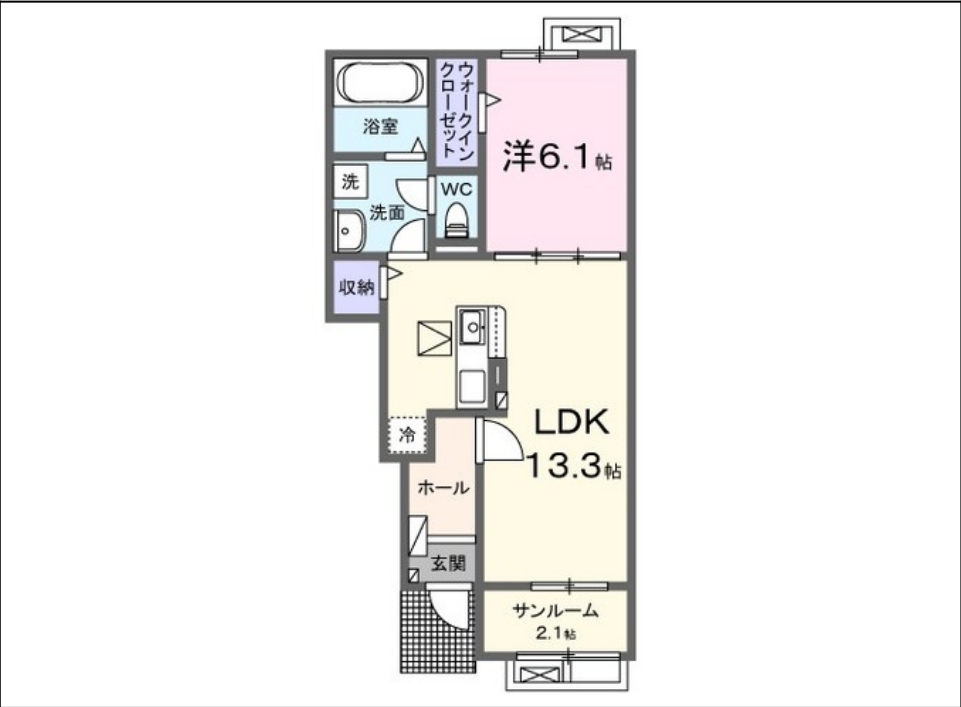
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号

TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873

https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



設備・条件

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----------|-------|-------|------|-------|---------|
| 追い焚き | シャワーレターセパレート | エアコン | 宅配BOX | IHコンロ | カーナビ | 浴室乾燥機 | シャワートイレ |
| ペット相談 | 室内洗濯機 | システムキッチン | 二人入居可 | CATV | エアコン | 駐輪場 | 衛星放送 |
| 照明器具有 | | | | | | | 給湯器 |

その他 設備・条件

インターネット使い放題