

フリガナ	リーブルハウスグランミナミオオイト	
物件名称	リーブルハウスグラン南大分	202号室

物件番号 26005011040003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町 1 丁目8番14号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩8分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分	
交通③	久大本線 大分駅 徒歩37分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年11月築
主要採光面	南	専有面積	40.24㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

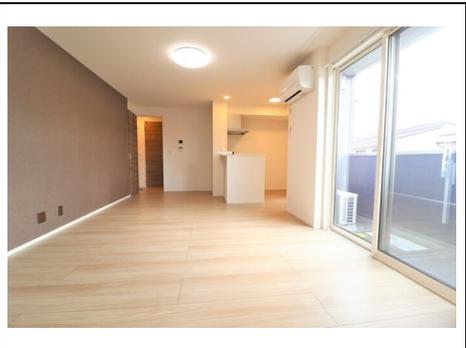
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円 ルームクリーニング代:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	516m	病院	213m
	スーパー トキハイナストリー 南大分センター 330m / スーパー Aブライス 南大分店 813m / その他 ミスターマックス Select南大分店 454m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 472m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 717m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
                 	インターネット使い放題