

フリガナ	コウヨウマンション	
物件名称	光洋マンション	104号室

物件番号 26004001740006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧2丁目6番13号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩20分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年04月築
主要採光面	南東	専有面積	53㎡	総戸数	1戸
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	初回家賃保証料	月額総賃料総額の60%、月額家賃保証料330円		



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	くらしの110番:1,100円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:49,500円 ALSOロック:4,400円 入居セット:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 724m	中学校 858m	コンビニ 561m	病院 287m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 371m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 764m / その他 クラフトハートトーカイ 牧店 317m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 493m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 515m			

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ゴミが分る シャワートイレ ペット相談 ルームシェア 角部屋 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 事務所使用可 高齢者相談 	