

|      |            |
|------|------------|
| フリガナ | オウシュンコーポツー |
| 物件名称 | 逢春コーポ2     |
|      | 302号室      |

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0245<br>大分県大分市大在北 1 丁目7番35号 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩19分                   |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分                   |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩59分                  |
| 交通④ |                                  |

|        |         |                        |               |         |         |
|--------|---------|------------------------|---------------|---------|---------|
| 間取り    | 1K      | 構造                     | 鉄筋コンクリート造 3階建 |         |         |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                   | 2年間           | 築年数     | 平成2年3月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                   | 29㎡           | 総戸数     |         |
| 賃料     | 23,000円 | 共益費                    | 3,000円        | 管理費     |         |
| 水道     | 3,000円  | 町会費                    |               | フリーレント  |         |
| 契約一時金  |         | 更新料                    |               | 更新事務手数料 |         |
| 敷金     | 無       | 保証金                    |               | 償却      |         |
| 礼金     | 無       | 敷引                     |               | バイク置き場  |         |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,000円           |               |         |         |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ジェイリース 初回保証料：月額総賃料の80% |               |         |         |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円<br>退去時クリーニング費:22,000円 鍵交換費用:11,000円 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 472m 中学校 2,713m コンビニ 249m 病院                                                                                                           |
|      | スーパー マックスバリュ 大在店 5 1 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 1 9 4 m / その他 大在支所 1, 5 5 5 m / その他 Seria 大在店 1, 5 9 1 m / コンビニ ローソン 大分角子原店 7 3 3 m |

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003006130002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

セパレート 2階以上

最上階

室内洗濯機場

フローリング

エアコン

駐輪場

照明器具有

その他 設備・条件