

フリガナ	ラビットハウスニシカスガ
物件名称	ラビットハウス 西春日
	302号室

物件番号 26001005010020

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0038 大分県大分市西春日町4番25号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩20分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年09月築
主要採光面	東	専有面積	26.73㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の80%		

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 退去時清掃費:35,000円
-------	---

周辺環境	小学校 232m	中学校 885m	コンビニ 165m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 892m / スーパー OASISIひろば 21809m / KCS大分情報専門学校 467m / 総合技術学院 543m / 大分短期大学 924m / 大分医学技術専門学校 1,045m / 大分臨床工学技士専門学校 1,045m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円	
セパレート	
オートロック	
2階以上	
室内洗濯機場	
システムキッチン	
フローリング	
エアコン	
駐輪場	
給湯器	

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。