

フリガナ	レジデンスタケシタ
物件名称	レジデンス竹下
	105号室

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚 2 丁目7番25号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩74分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年10月築	
主要採光面	南	専有面積	53.61㎡	総戸数	8戸	
賃料	64,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 ルームクリーニング料金:44,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	--

周辺環境	小学校 806m	中学校 2,753m	コンビニ	病院
	公園 浜公園 1, 6 8 2 m			

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003001390005

物件種別 アパート



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。