

フリガナ レジデンスタケシタ

物件名称 レジデンス竹下

105号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目7番25号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩20分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩74分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成26年10月築
主要採光面	南	専有面積	53.61m ²	総戸数 8戸
賃料	64,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	800円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 ルームクリーニング料金:44,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円			
周辺環境	小学校 806m	中学校 2,753m	コンビニ	病院
	公園 浜公園 1,682m			

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003001390005



追い焚き	シンボルリッサー	セパレート	モード切替	IHコンロ	24H	洗面	シャワートイレ	ヘッド相談	カードキー
角部屋	室内洗濯置場	オール電化	システムキッチン	フローリング	二人入居可	エアコン	衛星放送	給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。