

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | ビューテラス | |
| 物件名称 | ビューテラス | 102号室 |

物件番号 26006009480001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|---------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0147 大分県大分市大字小池原1737番5号 | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩17分 | |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩33分 | |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分 | |
| 交通④ | | |

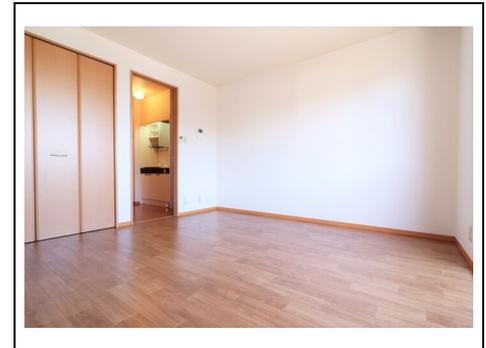
| | | | | | |
|--------|---------|-------|-------------------------------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成12年3月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 26.71㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 40,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 450円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 40,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 3,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | 35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月 | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング:33,000円 カードキー発行料:16,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 861m | 中学校 | 2,414m | コンビニ | 513m | 病院 | |
| | スーパー サンリブ 明野 942m / スーパー コープ グリーンコープ高城店 1,406m / その他 アイン薬局 九州調剤薬局 小池原店(調剤薬局) 722m / その他 ダイソー サンリブ明野店 930m / その他 西松屋 大分明野店 1,189m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>セブラレット ミニ冷蔵庫 シャワートイレ ロフト カードキー 室内洗濯機 シェーバー エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|