

フリガナ	ファルコンオーパスヒオカ	
物件名称	ファルコンオーパス日岡	308号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26004001720012

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡2丁目5番8号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年02月築	
主要採光面	南	専有面積	20㎡	総戸数		
賃料	26,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	2カ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等	加入要			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:11,000円 安心サポート(月額):1,100円
-------	--

周辺環境	小学校	231m	中学校	799m	コンビニ	292m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 689m / スーパー マルシヨク 高城店 1,112m / スーパーイオン 高城店 1,479m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 386m / その他 ダイソー 大分高城店 1,241m / その他 ホームワイド 高城店 1,593m						

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



<b>設備・条件</b> 0敷礼保 敷・礼・保0円 給湯器 給湯器 2F 2階以上 室内洗濯置場 室内洗濯置場 システムキッチン システムキッチン CATV CATV エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場	<b>その他設備・条件</b> インターネット使い放題
---	--------------------------------