

フリガナ	グランドアーク	502号室
物件名称	グランドアーク	

物件番号 26001024690024

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1190番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩19分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築	
主要採光面	南	専有面積	74.62㎡	総戸数	22戸	
賃料	76,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

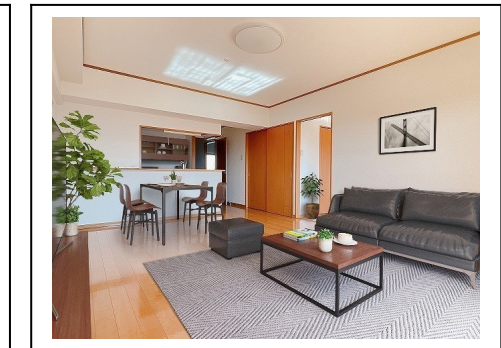
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:23,100円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	763m	病院	2,884m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 0 3 4 m / その他 ミスターマックス Select南大分店 m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷礼保 数・保0円
- 追い焚き
- シャワー・トイレ・セパレート
- オートロック
- モニターカメラ
- 宅配BOX
- カーペット・セパレート
- ガス
- 2階以上
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- エレベータ
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- 駐輪場
- 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題