

フリガナ	コンフィアンスワン	
物件名称	コンフィアンス 1	202号室

物件番号 26007003870004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0825 大分県別府市南立石八幡町4番				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩42分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩60分				
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩62分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年06月築
主要採光面	南西	専有面積	44.97㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円	
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

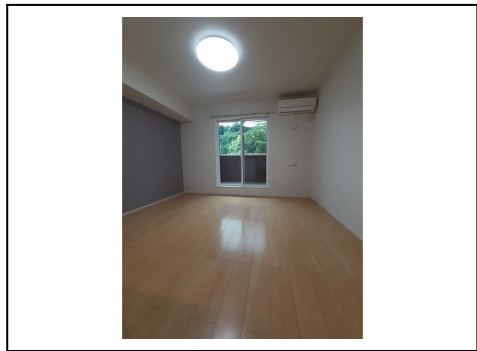
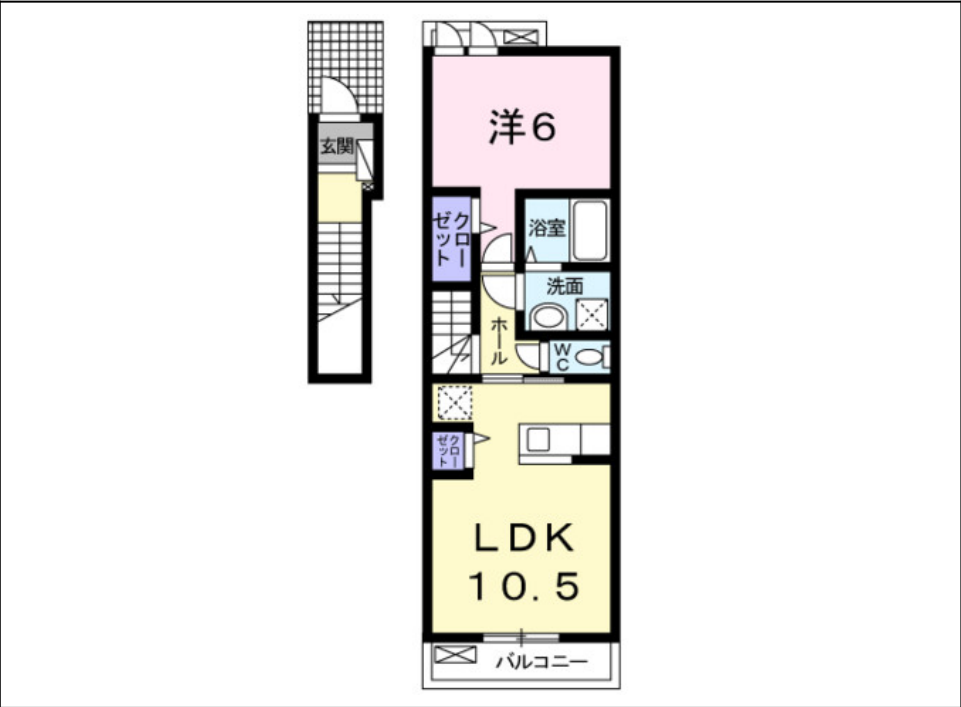
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	536m	中学校	1,442m	コンビニ	641m	病院	1,032m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー トキハイндストリー鶴見園店 1, 0 3 7 m / その他 ホームセンターグッデイ別府店 3, 7 6 1 m

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。