

フリガナ	トリニティベイソウエン	
物件名称	トリニティ・ベイ荘園	103号室

物件番号 26007004900008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園4546番				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩32分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分				
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩56分				
交通④					

間取り	1K	構造	木造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年08月築
主要採光面	南	専有面積	35㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,850円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,153m	中学校 764m	コンビニ 226m	病院 993m	
	スーパー トキハインダストリー鶴見園店 1, 0 0 0 m / 病院 九州大学病院別府病院 4 3 1 m / 病院 医療法人哲世会鶴見台病院 1, 0 6 0 m				

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。