

フリガナ シャーメゾンアベ

物件名称 シャーメゾンABE

203号室

物件番号 26001035260003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳849番				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩20分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩21分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩22分				
交通④					

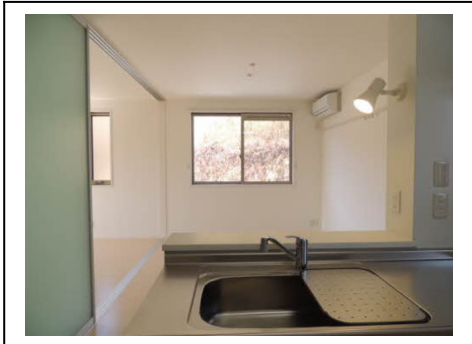
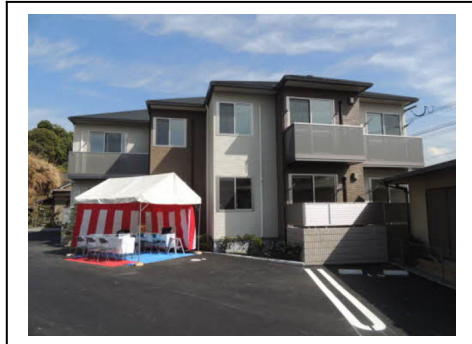
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年3月築
主要採光面	南	専有面積	40.95㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1.5ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:59,400円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,352m	中学校	1,906m	コンビニ	306m	病院	517m
	スーパー マルキョウ 大道店 530m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1,090m / その他 洋服の青山 大分大道店 527m / コンビニ ファミリーマート 大分推迫 454m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・冷蔵庫・セパレート エアコン付 2F+ 室内洗濯置場 2人入居可 エアコン 24時間対応	インターネット使い放題
 駐輪場	

印刷日 西暦2024年11月02日 情報有効期限 西暦2024年11月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。