

フリガナ	ニッセイダイイチマンション	102号室
物件名称	日生第1マンション	

物件番号 26005000530001

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方640番1号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩33分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩49分				
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩51分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年02月築
主要採光面	南	専有面積	61㎡	総戸数	28戸
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別) / 年

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:66,000円 クリーニング費:60,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,244m	中学校	478m	コンビニ	173m	病院	521m
------	-----	--------	-----	------	------	------	----	------

スーパー	キャロット 102m
------	------------

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷+礼+保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ガス</p> <p>室内洗濯機場</p> <p>エレベータ</p> <p>フローリング</p> <p>2人同居可</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年10月30日 情報有効期限 西暦2024年11月06日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。