

フリガナ	オオイタリバーサイドビル	
物件名称	おおいたリバーサイドビル	301号室

物件番号 26004003860004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留1丁目6番4号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩39分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年10月築
主要採光面		専有面積	22㎡	総戸数	9戸
賃料	27,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回賃料総額の50%、以降年更新10000円			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:22,000円 鍵交換代:16,500円 ゆのまちサポート24/月:1,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	219m	病院	821m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 1,010m / その他 つるやゴルフ 大分店 290m / その他 ヨネザワCONTACT 津留店 855m / その他 中央消防署 979m / コンビニ セブンイレブン 大分長浜町2丁目店 711m					

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------