

フリガナ	ソーシャルアパートメントワカサキョウドウジュウタク				
物件名称	social apartment 若草共同住宅				405号室
所在地	〒874-0925 大分県別府市若草町9番27号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩20分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩61分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和44年09月築
主要採光面	西	専有面積	13.2㎡	総戸数	22戸
賃料	34,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：10000円（学生プラン）			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:35,000円 鍵交換代:16,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	323m	病院 638m
	スーパー マルショク 餅ヶ浜 439m / スーパー 業務スーパー 別府店 453m / スーパー アテオ 南石垣店 711m / 立命館アジア太平洋大学 10,400m / その他 ナフコ 別府店 268m / その他 セカンドストリート 別府店 260m				
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26007000200007

取引態様	専任媒介
物件種別	アパート



設備・条件		その他 設備・条件
 敷礼金0円	 オートロック	インターネット使い放題
 2階以上	 フローリング	
 バイク置場	 エアコン	
 給湯器	 フリーレント	

印刷日 西曆2025年12月15日 情報有効期限 西曆2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。