

フリガナ	アヴェニールビートウ	
物件名称	アヴェニール B棟	102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007003010003

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西8丁目1番54号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	2K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.26㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	付	駐車場1台無料
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス8000円/月(その他商品あり)

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:11,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 434m	中学校 843m	コンビニ 126m	病院
------	----------	----------	-----------	----

スーパー マルシヨク 鶴高通り 640m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 637m / その他 ワークマンプラス 別府店 558m / その他 ゴルフパートナー 別府店 612m / その他 はるやま 別府店 639m / その他 Seria 別府店 686m

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャンプー/リカーセパレート	ミニ冷蔵庫	シャワートイレカードキー	角部屋	室内洗濯機場	フローリング
二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器	

その他 設備・条件  
インターネット使い放題