

フリガナ	トゥルースビー	
物件名称	トゥルース B	104号室

物件番号 26005013330003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1259番		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩12分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分		
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	53.62㎡	総戸数	
賃料	68,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

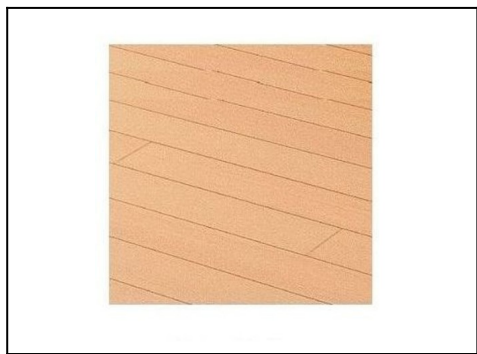
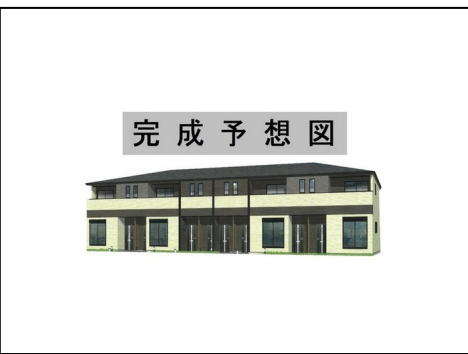
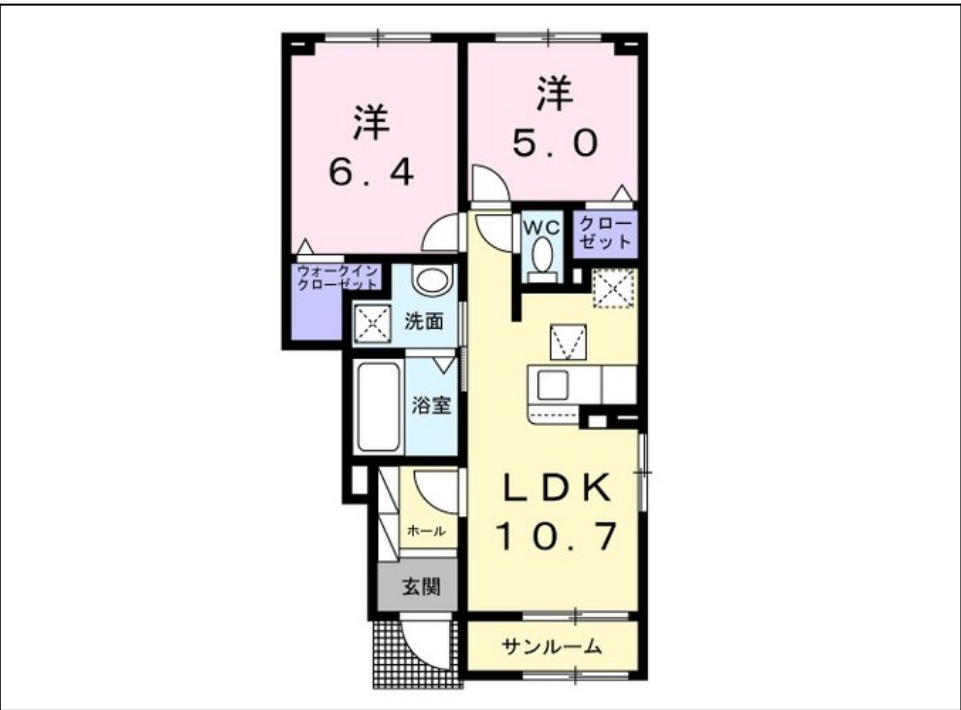
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:70,000円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	747m	中学校	536m	コンビニ	136m	病院	1,056m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	--------

大分大学1	344m
-------	------

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月22日 情報有効期限 西暦2024年12月29日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。