

フリガナ	チョコレートコート	
物件名称	チョコレート コート	204号室

物件番号 26003002200004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北4丁目7番47号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩56分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年01月築
主要採光面	東	専有面積	58.86㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

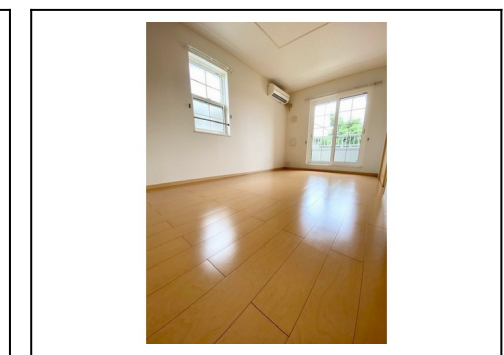
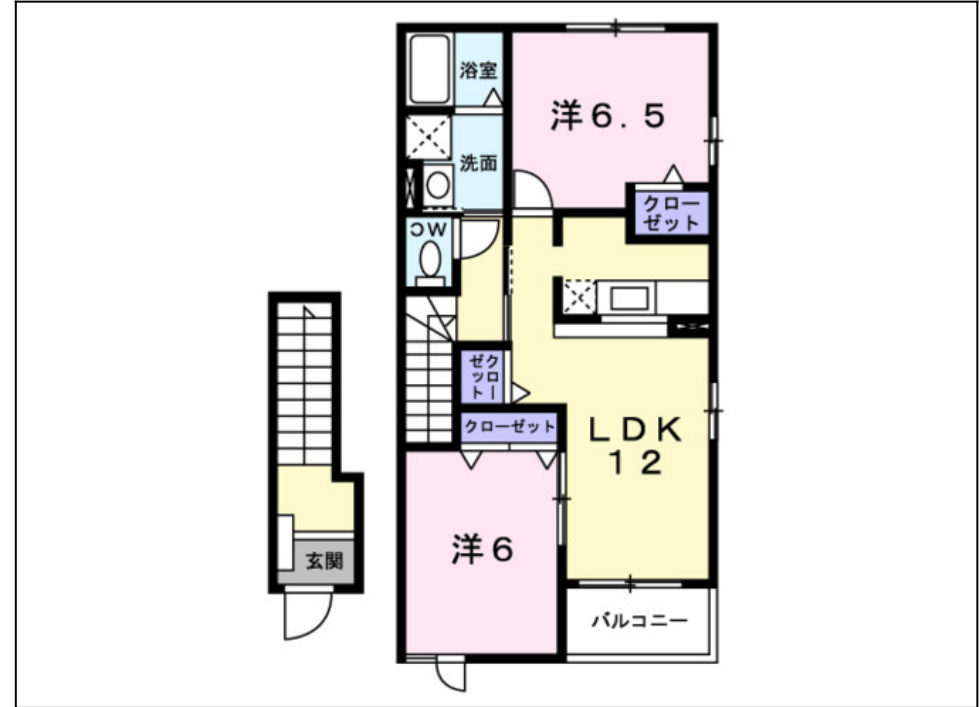
その他費用	町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:51,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,376m	中学校 2,862m	コンビニ 324m	病院 902m
------	------------	------------	-----------	---------

スーパー マックスバリュ大在店 881m / その他 ホームワイド大在店 2,088m

**お部屋ラボ 大在店**  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年11月02日 情報有効期限 西暦2024年11月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。