

フリガナ

物件名称 ヴアンベール

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見3854番		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩40分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩41分		
交通③			
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数
主要採光面	東	専有面積	61.18m ²	総戸数
賃料	68,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	350円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):53,900円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	837m	病院	612m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 1,569m / 公園 別府市営実相寺目的グラウンド 834m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 庄園店 1,611m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,719m / その他 Seria 別府店 2,017m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007008090006



設備・条件										その他 設備・条件	
追い焚き 室内	洗濯機置場 システムキッチン	セパレート フローリング	モードルーム 二人入居可	ガーベル加熱 CATV	浴室乾燥機 エアコン	シャワートイ 駐輪場	2階以上 保証人不要	最上階 衛星放送		インターネット使い放題	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。