

フリガナ	パルテールハナタカマツ	
物件名称	パルテール花高松	302号室

物件番号 26004001860005

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目4番15号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築
主要採光面	南	専有面積	31.5㎡	総戸数	15戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間保証料: 10,000円/年 (最低保証)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1: 4,400円 定額水道料: 2,500円 町費: 350円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 458m 中学校 506m コンビニ 428m 病院 スーパー Aプライス 東大分店 1, 151m / 大分県立芸術文化短期大学 5, 366m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 550m / その他 メガフィールドポイント 大分高城店 1, 286m / その他 ユニクロ 高城店 1, 524m
------	---

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div style="text-align: center;">セパレート</div> <div style="text-align: center;">モーターがつかう</div> <div style="text-align: center;">24H</div> <div style="text-align: center;">シャワートイレ</div> <div style="text-align: center;">ガス</div> <div style="text-align: center;">2F+</div> <div style="text-align: center;">室内洗濯機</div> <div style="text-align: center;">フローリング</div> <div style="text-align: center;">CATV</div> <div style="text-align: center;">エアコン</div> <div style="text-align: center;">駐輪場</div> <div style="text-align: center;">保証人不要</div> <div style="text-align: center;">給湯器</div> </div>	インターネット使い放題