

フリガナ	エルエーベース	403号室
物件名称	エルエーベース	

物件番号 26004010360002

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0936 大分県大分市岩田町3丁目10番18号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分		
交通②	久大本線 大分駅 徒歩33分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年8月築
主要採光面		専有面積	39㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等:加入要(加入要 初回契約時:70%、月額:2%、学生契約は1万円)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

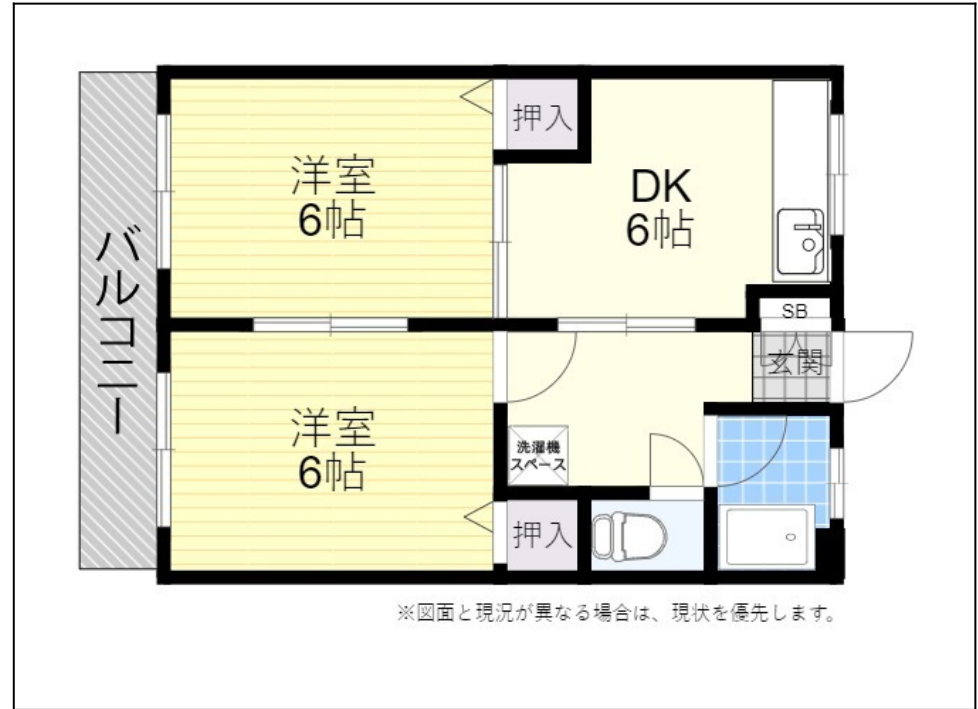
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 Tサポート(月額):1,650円 鍵交換代:13,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	709m	中学校	1,940m	コンビニ	226m	病院	315m
	スーパー アテオ 岩田町店 227m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1,242m / その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 590m / その他 ヤマダデンキ YAMADA web . com 大分本店 684m / その他 ダイレックス 下郡店 780m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・保0円 セパレート モジ分ラ 2階以上 最上階 ルームシェア 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 	