

フリガナ	ラクールナカシマ	
物件名称	ラ・クール中島	105号室

物件番号 26001005020007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東1丁目3番11号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩37分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面	南	専有面積	54.37㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

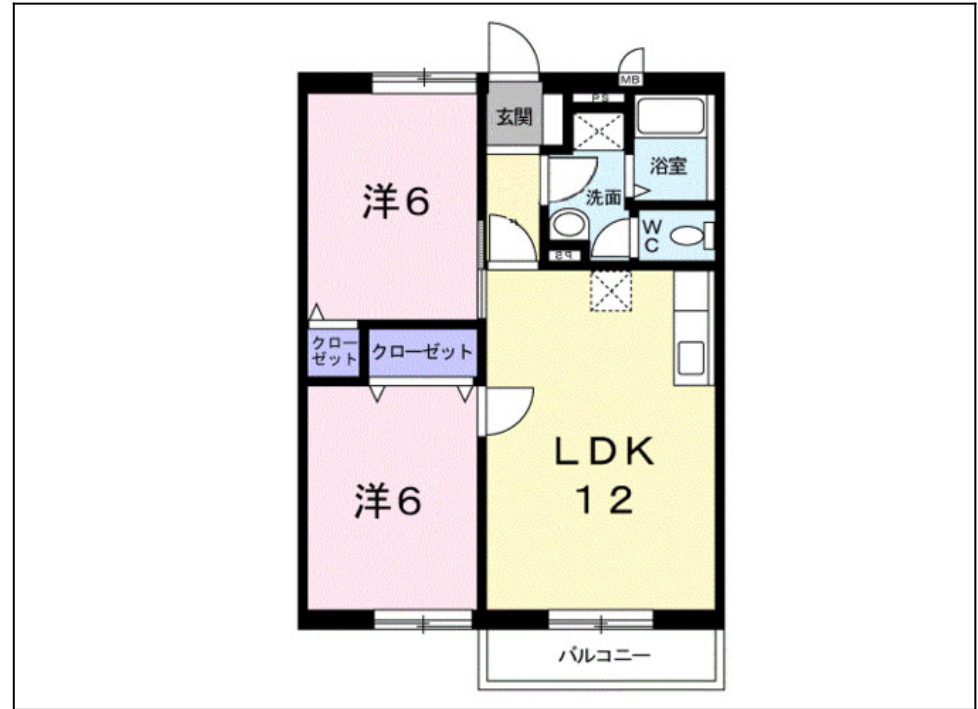
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:59,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 784m	中学校 788m	コンビニ 142m	病院	
	スーパー マルシヨク舞鶴店 4 8 9 m / スーパー マルシヨク 中島店 9 9 m / スーパー マルシヨク 舞鶴店 2 9 7 m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ6 5 6 m / 大分県理容美容専門学校8 0 0 m / 田北ビジネス専門学校9 6 8 m / 専門学校田北文化服装学院9 6 8 m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2024年10月31日 情報有効期限 西暦2024年11月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。