

フリガナ メゾンフローラビー
物件名称 メゾン・フローラB

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒871-0021 大分県中津市沖代町2丁目8番21号			
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩33分			
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩52分			
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩60分			
交通④				
間取り	3K	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成14年3月築
主要採光面	南	専有面積	54.34m ²	総戸数
賃料	52,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	52,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月		
住宅保険	有	管理体制		

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート／月:880円 クリーニング代:72,600円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	790m	中学校	1,843m	コンビニ	605m	病院	1,702m
その他 ドラッグセイムス 中津沖代店 1,264m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴居店 1,536m / その他 ダイレックス 中津店 1,995m / コンビニ ローソン 中津一ツ松店 977m								

お部屋ラボ
中津店
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp
大分県知事(14)000723号



物件番号 26010005070002



設備・条件	シャンクレッサー	セパレート	ビードルタカ	シャワートイ	2階以上	角部屋	室内洗濯置場	二人入居可	エアコン
その他 設備・条件	インターネット使い放題								

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。